

Обобщение практики государственного земельного надзора за 2016 год. Обзор основных нарушений, выявляемых в рамках контрольно-надзорных мероприятий

Орловский отдел государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Орловской и Курской областям (далее – Отдел) осуществляет государственный земельный надзор на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Практика работы Отдела за 2016 год показывает, что, несмотря на процент вовлечения земель в сельскохозяйственный оборот в результате исполнения предписаний Управления Россельхознадзора, а это не много не мало 6,4 тыс. га, что составляет 80% от выявленной площади неиспользования земель, одним из распространенных правонарушений все же остается зарастание сорняками и даже деревьями земельных участков сельскохозяйственного назначения.

Данное нарушение связано с невыполнением землепользователями обязательных мероприятия по улучшению, защите земель и охране почв от зарастания сорными растениями. Указанные мероприятия установлены ст.13 Земельного кодекса РФ, ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», ГОСТ 16265-89.

Еще одним из распространенных правонарушений является самовольное снятие и перемещение плодородного слоя почвы в результате производства земляных работ. Такие нарушения выявляются сотрудниками Отдела при строительстве и реконструкции линейных объектов (газопроводы, дороги, нефтепроводы и т.д.). Одним из обязательных условий для начала таких работ на землях сельскохозяйственного назначения является разрешение на проведение внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова, которое выдает Департамент сельского хозяйства Орловской области.

Зачастую при проведении таких работ допускается насыпка сверх плодородного слоя почвы другого грунта, перекрытие его линейными объектами и т.п., что является следствием уничтожения плодородного слоя почвы. Ущерб, причиненный почве в таких случаях, весьма велик и требует проведения восстановительных работ в соответствии с проектом рекультивации.

Только в 2016 году выявлено 32 нарушения с нанесением вреда почвам на площади более 6,7 га. Сумма причиненного вреда составила 35 млн. 441 тыс. руб.

Подводя итоги работы Отдела, каждому землепользователю следует помнить, что земля является основой жизни и деятельности человека, действующим законодательством провозглашен принцип приоритета охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве.